

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud : **Trgovački sud u Osijeku**

Poslovni broj spisa : **St-481/2025**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

Dojkić trade d.o.o. u stečaju, OIB: 94797195479, Babina Greda, V. Nazora 79

1. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA

1.1. Općenito o stečajnom dužniku

Puni naziv društva glasi: DOJKIĆ TRADE d.o.o. za trgovinu i usluge, Babina Greda, V. Nazora 79, skraćeni naziv: DOJKIĆ TRADE d.o.o. u stečaju, sjedište društva nalazi se na adresi V. Nazora 79, Babina Greda, pravni oblik društva: društvo s ograničenom odgovornošću, OIB: 94797195479. Državni zavod za statistiku razvrstao je društvo pod jedinstvenim matičnim brojem 030150124. Temeljni kapital društva iznosi 6.636,14 EUR.

Osoba ovlaštena za zastupanje društva do otvaranja stečajnog postupka bila je Ljerka Dojkić, OIB: 87211676183, Babina Greda, V. Nazora 79, direktor s ovlaštenjem da društvo zastupa samostalno i neograničeno, koja je ujedno i osnivač/član društva.

Stečajni dužnik je registriran za širok spektar djelatnosti a najveći dio prihoda je ostvarivao iz djelatnosti cestovnog prijevoza robe i prodajom poljoprivrednih strojeva.

1.2. Poduzete radnje od imenovanja

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj St-481/2025-13 od 24. listopada 2025. godine otvoren je stečajni postupak nad dužnikom Dojkić trade d.o.o. u stečaju, OIB: 94797195479, Babina Greda, V. Nazora 79, te sam istim rješenjem imenovan stečajnim upraviteljem. Dužnik je do otvaranju stečajnog postupka financijsko poslovanje obavljao putem transakcijskih računa otvorenih u Addiko Bank d.d., CROATIA BANKA d.d. Zagreb, te RAIFFEISENBANK AUSTRIA d.d. Zagreb, koji računi su zatvoreni po otvaranju stečajnog postupka. Novi žiro račun nije otvoren kako se ne bi stvarala obveze za stečajnu masu u vidu bankarskih naknada, isti će biti otvoren kada započne postupak unovčenja imovine stečajnog dužnika.

Po imenovanju kontaktirao sam direktoricu stečajnog dužnika i osobu koja je obavljala računovodstvene poslove za stečajnog dužnika, gđu Mirjanu Cvetković. Gospođa Cvetković je obavila izradu završnih financijskih izvještaja sa stanjem na dan 23.listopada 2025.godine, te su isti predani na poreznu upravu i za javnu objavu. Obavljanje računovodstvenih poslova je preneseno na računovodstveni ured Mari d.o.o. iz Varaždina, ugovor sklopljen s računovodstvenim uredom dostavljam u prilogu izvješću.

Radnje koje sam poduzeo nakon otvaranja stečajnog postupka su slijedeće:

- upisana promjena u registru stvarnih vlasnika,
- izmijenjeni podaci u Državnom zavodu za statistiku,
- izmijenjeni podaci u Hrvatskom zavodu za mirovinsko osiguranje,
- izmijenjena adresa elektroničke pošte u sudskom registru,
- napravljen pregled nekretnine i pokretnina u vlasništvu stečajnog dužnika,
- obavljena je analiza zaprimljene dokumentacije stečajnog dužnika, te prijavljenih tražbina.

1.3. Zaposlenici

Na dan otvaranja stečajnog postupka stečajni dužnik je imao jednog zaposlenog radnika, koji je objavljen.

2. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajni dužnik je evidentiran kao vlasnik slijedećih vozila:

- Osobni automobil M1, marka VOLKSWAGEN GOLF 1,9 TDI, godina proizvodnje 2006., broj šasije WVWZZZ1KZ6B101165, reg. oznaka ŽU 516CG,
- Prikolica za prijevoz automobila O2, marka TEMA PLATFORM 4021, godina proizvodnje 2016, broj šasije SWH2M0280GH067790, reg. oznaka ŽU316BO.

Za vozila nije upisana zabrana otuđenja niti su upisana razlučna prava. Oba vozila su objavljena i vraćene su registarske pločice.

Od Centra za vozila je zatražena procjena vrijednosti za oba vozila. Vozilo Golf je procijenjeno na iznos od 2.508,00 eura s uključenim PDV-om, procjenu dostavljam u prilogu. Centar za vozila Hrvatske nije bio u mogućnosti obaviti procjenu vrijednosti prikolice, stoga ja zatražena ponuda za izradu procjene od strane ovlaštenog sudskog vještaka Krešimir Antulov koji je dostavio ponudu na iznos od 110,00 eura uvećano za PDV, ponudu dostavljam u prilogu.

Osim ovih vozila stečajni dužnik nema drugih pokretnina u svom vlasništvu.

Stečajni dužnik je vlasnik nekretnina upisanih u zemljišne knjige Općinskog suda u Vinkovcima, zk. odjel Županja, k.o. Babina greda, z.k. uložak 243, kat.čest. 311 ul.V.Nazora 774 m2, stam.zgrada 179 m2, dvorište 595 m2. Nekretnina je opterećena založnim pravima u korist Croatia banka d.d. koja mi je dostavila procjenu vrijednosti nekretnine izrađenu 25. travnja 2023. godine sukladno kojoj je utvrđena tržišna vrijednost nekretnina u iznosu od 111.074,21 eura. U zemljišnim knjigama je upisano založno pravo na temelju Ugovora o dugoročnom kreditu u kunama, broj 2200167631 od 15.07.2021. g., potvrđenog po javnom bilježniku Mandić Popović, Osijek, Trg A. Starčevića 10, dana 15.07.2021. pod brojem OV-5835/2021, u iznosu od 400.000,00 kn uvećano za ugovorenu kamatnu stopu 5,50% godišnje, promjenjivu uz anuitetnu otplatu, te interkalarnu kamatu u visini redovne kamate, zateznu kamatu u visini zakonske zatezne kamate, promjenjivu, naknade, troškove i ostale uvjete iz navedenog Ugovora, za korist: CROATIA BANKA D.D., OIB: 32247795989, ULICA ROBERTA FRANGEŠA-MIHANOVIĆA 9, 10000 ZAGREB.

Drugi upisa založnih prava na imovini stečajnog dužnika nema.

Stečajni dužnik u računovodstvenoj dokumentaciji nema evidentiranih potraživanja od kupaca. Evidentirane su pozajmice u iznosu od 104.972,91 euro dane društvu IDL transporti j.d.o.o. koje je u vlasništvu supruga vlasnice stečajnog dužnika, koji je ujedno i osoba ovlaštena za zastupanje. Prema javno objavljenim podacima ukupna imovina društva IDL transporti j.d.o.o. na dan 31.prosinca 2024. godine je sljedeća:

Alati, pogonski inventar i transportna imovina	13.734,66
Zalihe trgovačke robe	39.800,56
Potraživanja od kupca	24.105,01
Dani zajmovi	1.663,42
Novac u banci i blagajni	635,04
Ukupna imovina	79.938,69

Tabela 1. Imovina društva IDL transporti j.d.o.o.

Na isti dan društvo IDL transporti j.d.o.o. nema evidentiranih nikakvih obveza za pozajmice stoga će se u daljnjem tijeku stečajnog postupka trebati utvrditi stvarna potraživanja stečajnog dužnika prema društvu IDL transporti j.d.o.o..

Slijedom prethodno iznesenog ukupna imovina stečajnog dužnika je prikazana u sljedećoj tabeli. Vrijednost prikolice i iznos potraživanja od društva IDL transporti j.d.o.o.. nije unesena u imovinu dok se ne utvrdi njihova vrijednost.

Nekretnina	111.074,21
Osobno vozilo golf	2.006,40
Ukupno vrijednost imovine stečajnog dužnika	113.080,61

Tabela 2. Vrijednost imovine stečajnog dužnika

3. OBVEZE STEČAJNOG DUŽNIKA

Prema prispjelim prijavama tražbina obveze stečajnog dužnika su prikazane u tabeli 3.

	Iznos prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine	Iznos osporene tražbine
prvi viši	10.514,14 €	10.514,14 €	0,00 €
drugi viši	267.035,74 €	267.035,74 €	0,00 €
ukupno	277.549,88 €	277.549,88 €	0,00 €

Tabela 3. Obveze prema prijavama od strane vjerovnika

U knjigovodstvenoj dokumentaciji stečajnog dužnika veći dio obveza prema prijavama od strane vjerovnika nije evidentiran što je rezultat neurednog vođenja dokumentacije.

4. PRAVNI PREDMETI

Uvidom u e komunikaciju utvrđeno je postojanje parnica u kojima je stečajni dužnik stranka u postupku. Većinom se radi o ovršnim predmetima u kojima će se dostavljati obavijesti o otvorenom stečajnom postupku i zatražiti obustava postupka.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Iz gore iznesenog može se zaključiti da je gospodarski položaj stečajnog dužnika takav da nema više započetih, a nedovršenih poslova koje bi trebalo dovršiti, niti ima uvjeta za izradu stečajnog plana, a stečajni dužnik je prestao sa obavljanjem bilo kakve djelatnosti.

Shodno iznesenom u ovom izvješću stečajni upravitelj predlaže da skupština vjerovnika donese slijedeće

ODLUKE :

1. prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja o svim dosad učinjenim radnjama u stečajnom postupku,

2. ne nastavlja se poslovanje stečajnog dužnika jer za to nema uvjeta, kao ni za izradu stečajnog plana,
3. odobrava se stečajnom upravitelju da objavi prodaju osobnog vozila u vlasništvu stečajnog dužnika. Vozilo bi se prodavalo prikupljanjem pisanih ponuda, putem oglašavanja na web stranici Sudačke mreže uz uvjet da početna cijena na prvom oglasu bude procijenjena vrijednost vozila, na svakom idućem oglasu da se cijena umanjuje za 25% u odnosu na cijenu objavljenu na prethodnom oglasu,
4. odobrava se stečajnom upravitelju da ugovori izradu procjene vrijednosti prikolice za prijevoz vozila sa sudskim vještakom Krešimirom Antulovom, te da objavi prodaju prikolice u vlasništvu stečajnog dužnika. Prikolica bi se prodavala, prikupljanjem pisanih ponuda, putem oglašavanja na web stranici Sudačke mreže uz uvjet da početna cijena na prvom oglasu bude procijenjena vrijednost prikolice, na svakom idućem oglasu da se cijena umanjuje za 25% u odnosu na cijenu objavljenu na prethodnom oglasu,
5. odobrava se stečajnom upravitelju vođenje parnica koje su u tijeku.

U Varaždinu 13.siječnja 2026. godine

Stečajni upravitelj
Tomislav Đuričin

PROCJENA TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA

R. Br	STAVKA	IZNOS U EUR
1	Vođenje poslovnih knjiga stečajnog dužnika	2.800,00 €
2	Bankarske provizije	280,00 €
3	Izrada procjene vrijednosti pokretnina	110,00 €
	Ukupno	3.190,00 €

Napomena:

Navedeni iznosi okvirno su očekivani za razdoblje od godinu dana, međutim stvarno nastali troškovi, kao i trajanje stečajnog postupka mogu odstupati od predviđenih po ovom predračunu. Nagrada stečajnom upravitelju nije navedena u procjeni troškovi obzirom da ona ovisi o vrijednosti unovčenja imovine u vlasništvu stečajnog dužnika.

U Varaždinu 13. siječnja 2026. godine

Stečajni upravitelj
Tomislav Đuričin